



Załącznik nr 1 do SIWZ – Zakres i przedmiar prac

Załącznik nr 1 - zakres i przedmiar prac						
Izolacja fundamentów i docieplenie ścian w budynkach 132D i 132E w Programie SOS Wiosek Dziecięcych Biłgoraj						
lp.	opis robót	j.m.	dom 132D (1)	dom 132E (2)		RAZEM ILOŚĆ
ROBOTY ROZBIÓRKOWE						
1	Rozebranie krawężników wtopionych i obrzeży trawnikowych, obrzeża 8x30' cm na podsypce piaskowej	mb	89,56	50,75		140,31
2	Rozebranie podbudowy, z kruszywa, grubość 15' cm, ręcznie	m ²	82,46	33,10		115,56
3	ANALOGIA: Rozbiórka cokołu z płyt chodnikowych	m ²	52,73	19,13		71,86
4	Odbicie tynków z zaprawy cementowej na murku przy wejściu do piwnicy	m ²	0,36	2,12		2,48
5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1'km) samochodem dostawczym	m ³	11,65	10,87		22,52
ROBOTY ZIEMNE						
6	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5' m w gruncie kategorii III	m ³	176,44	95,67		272,11
7	ANALOGIA: Przywiezienie i zasypanie wykopów piaskiem z i ubiciem co 15cm warstwami. Przyjęto 50% wykopów do zasypania piaskiem z wykopu	m ³	88,22	47,84		136,06
8	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi, do 1'km, grunt kategorii I-II	m ³	88,22	47,84		136,06
9	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1'km Krotność=5	szt.	88,22	47,84		136,06
ROBOTY TYNKARSKIE I MALARSKIE						
10	Otynkowanie i uzupełnienie ścian fundamentowych- tynk cementowy kat.I	m ²	113,57	66,97		180,54
DRENAŻ ODWADNIAJĄCY						
11	Podłoże z materiałów sypkich, grubości 10' cm Krotność=2	m ²	19,60	31,89		51,49
12	Ułożenie drenażu z rury fi 150 z tworzyw sztucznych w otulinie z geowłókniny	mb	81,12	67,83		148,95



13	Studzienki kanalizacyjne systemowe WAVIN, Fi 315-425 mm, zamknięcie rurą teleskopową, kineta PE	szt.	3,00	3,00		6
IZOLACJA ŚCIAN I WYKOŃCZENIE COKOŁU						
14	Przygotowanie podłoża pod hydroizolację, oczyszczenie szczotkami i zmycie myją ciśnieniową	m ²	97,34	95,67		193,01
15	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia w technologii PCI lub gruntem równoważnym, ręcznie	m ²	97,34	95,67		193,01
16	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych w technologii PCI lub w technologii równoważnej, o łącznej grubości 4mm z wtopieniem siatki z włókna szklanego	m ²	97,34	95,67		193,01
17	Ocieplenie ścian budynków płytami z polistyrenu ekstrudowanego XPS gr. 10 cm mocowany na klej do płyt XPS	m ²	97,34	95,67		193,01
18	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii kubełkowej	m ²	97,34	95,67		193,01
19	Ocieplenie ścian budynków, przyklejenie jednej warstwy siatki z włókna szklanego na ścianach	m ²	24,34	19,13		43,47
20	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt	m ²	24,34	19,13		43,47
21	Licowanie ścian o powierzchni ponad 10 m ² grysikiem o Ø 3 mm	m ²	24,34	19,13		43,47
OPASKA ODWADNIAJĄCA I UZUPEŁNIENIE NAWIERZCHNI CHODNIKÓW						
23	Podbudowy z gruntu stabilizowanego, wykonywane ręcznie, stabilizacja cementem	m ²	82,46	53,84		136,30
24	Podbudowy betonowe, bez dylatacji, grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm beton C16/20 (B-20)	m ²	82,46	53,84		136,30
25	Podbudowy betonowe, bez dylatacji, dodatek za każdy następny 1 cm grubości warstwy C16/20 (B-20) Krotność=-2	m ²	82,46	53,84		136,30
26	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka kolorowa	m ²	82,46	53,84		136,30



27	Podbudowy betonowe, z dylatacją, grubość warstwy po zagęszczeniu 12' cm	m ²	82,46	53,84		136,30
OBRAMOWANIA NAWIERZCHNI						
28	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe, 20x20' cm, grunt kategorii III-IV	mb	89,56	79,38		168,94
29	Ławy pod krawężniki, betonowa zwykła	m ³	3,58	2,81		6,39
30	Obrzeża betonowe, 20x6' cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	mb	89,56	79,38		168,94
31	Plantowanie powierzchni gruntu rodzimego, ręczne, kategoria gruntu I-III	m ²	81,12	57,00		138,12
ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCEGO TARASU Z PŁYT GRANITOWYCH I WYKONANIE TARASU Z KOSTKI						
32	ANALOGIA: Demontaż granitu na tarasie, wywóz i utylizacja oraz wykonanie w to miejsce tarasu z zastosowaniem kostki brukowej o gr. 6 cm z obrzeżami w kolorze szarym lub innym uzgodnionym z Inwestorem	m ²	24,87	24,87		49,74
ROZBIÓRKA WEJŚCIA DO PIWINICY ORAZ WYKONANIE ŚCIANY FUNDAMENTOWEJ PRZY WEJŚCIU GŁÓWNYM						
33	Rozbiórka nakrywy murka przy wejściu do piwnicy	m ³	0,04	0,04		0,08
34	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie wapiennej-rozebranie murku do zejścia do piwnicy	m ³	0,15	0,15		0,30
35	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1' km) samochodem dostawczym	m ³	0,15	0,15		0,30
36	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1' km ponad 1' km)) samochodem dostawczym Krotność=5	m ³	0,15	0,15		0,30
37	Wykonanie ławy fundamentowej betonowej pod wejście główne do budynku o wymiarach : 50 cm x 40 cm x 357 cm	m ³	0,71	0,71		1,43
38	Wykonanie ściany fundamentowej z: błoczków betonowych 38 cm x 24 cm x 12 cm (8 warstw) błoczków termoizolacyjnych ISOMUR 24 cm x 11,3 cm x 60 cm (1	m ²	3,18	3,18		6,36



	warstwa) Wymiar ściany : 331 cm x 96 cm					
39	Folia izolacyjna PE	m ²	3,37	3,37		6,74
40	Zbrojenie ławy fundamentowej : 4Ø12	kg	12,42	12,42		24,84
41	Strzemiona Ø6 co 25 cm	kg	3,11	3,11		6,22
WYKONANIE SCHODÓW Z KOSTKI BRUKOWEJ ORAZ WYKONANIE FUNDAMENTU POD MUREK PRZY SCHODACH DO PIWNICY						
42	Wykonanie ławy fundamentowej betonowej pod murkiem do budynku o wymiarach : 50 cm x 40 cm x 121 cm	m ³	0,24	0,24		0,48
43	Wykonanie ściany fundamentowej z: błoczków betonowych 38 cm x 24 cm x 12 cm (8 warstw) Wymiar ściany : 95 cm x 96 cm	m ²	0,91	0,91		1,82
44	Wykonanie ściany z bloczków fundamentowych: 24 cm x 40 cm x 95 cm	m ³	0,09	0,09		0,18
45	Folia izolacyjna PE	m ²	0,61	0,61		1,22
46	Zbrojenie ławy fundamentowej : 4Ø12	kg	4,02	4,02		8,04
47	Strzemiona Ø6 co 25 cm	kg	1,11	1,11		2,22
48	Rozebranie murku do zejścia do piwnicy	m ³	0,152	0,152		0,30
49	Krawężniki na schody 8cm x 30cm	mb	6,00	6,00		12
50	Kostka na schody	m ³	2,95	2,95		5,90
51	Odwodnienie liniowe ACO100 https://allegro.pl/oferta/aco-gala-100-korytko-liniowe-odplyw-odwodnienie-1m-7418983694	mb	1	1		2
52	Podbudowa gr. 3 cm	m ²	2,95	2,95		5,90
53	Podkład gr. 15 cm	m ²	3,43	3,43		6,86
54	Warstwa piasku gr.20 cm	m ²	3,43	3,43		6,86
ROBOTY DODATKOWE						



55	Wymiana nakrywy studzienek (ewentualna ich adaptacja do terenu) oraz studzienek dla urządzeń podziemnych	szt.	4,00	4,00		8,00
56	Wymiana drzwi wejściowych do piwnicy na nowe z futryną, ciepłe metalowe (np.. Horrman)	szt.	1,00	1,00		2,00
57	Usunięcie korzeni drzew	szt.	5,00	5,00		10,00
ELEMENTY ŚLUSARSKO-KOWALSKIE						
58	Wycieraczki do obuwia typowe 40X60cm	szt.	1,00	1,00		2,00
59	ANALOGIA: Wymiana rur spustowych żeliwnych na budynek: Fi 150 mm 9,78 mb Fi 110 mm 4,3 mb	mb	14,08	10,00		24,08
60	Dostawa i montaż zaworu czerpального wraz z obudową metalową	szt.	1,00	1,00		2,00
INSTALACJA ODGROMOWA WOKÓŁ BUDYNKU						
61	Układanie bednarki uziemiającej wokół budynku	mb	81,12	67,28		148,40
62	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach-piony wraz ze złączami kontrolnymi	mb	22,85	32,64		55,49
63	Pomiar rezystancji	szt.	1,00	1,00		2,00
ROBOTY ROZBIÓRKOWE						
64	Rozbiórka parapetów z blachy	m ²	9,07	9,90		18,97
65	Rozbiórka obróbek z blachy ogniomurów	mb	89,43	0,00		171,43
ROBOTY DOCIEPLENIOWE						
66	Zamocowanie listwy startowej	mb	85,29	64,00		149,29
67	Zamocowanie płyt styropianowych gr. 12cm lambda=0,031 na dyble stalowe do istniejącego docieplenia	m ²	386,17	433,21		819,38
68	Zamocowanie płyt styropianowych gr.3cm do ościeży i podcienia	m ²	54,72	47,69		102,41
69	Przyklejenie warstwy siatki wraz z kątownikami narożnymi	m ²	440,89	480,90		921,79
70	Zagruntowanie gruntem systemowym	m ²	440,89	480,90		921,79
71	Wykonanie wyprawy tynkarskiej mineralnej na docieplonych ścianach w kolorze wg. uzgodnienia z inwestorem	m ²	440,89	480,90		921,79
72	Malowanie skrzynki gazowej w kolorze	m ²	1,50	1,50		3
ROBOTY BLACHARSKIE						



73	Wykonanie podokienników z blachy powlekanej	m ²	14,16	15,84		30
74	Wykonanie obróbek ogniomurów z blachy płaskiej powlekanej na rąbek podwójny	m ²	76,02	0,00		117,35
75	Dostawa i montaż nowych rur fi 150 spustowych z blachy stalowej powlekanej	mb	19	29		48
76	ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCEJ PODBITKI POD BALKONEM ORAZ MONTAŻ NOWEJ PODBITKI Z BLACHY NA ŁATACH DREWNIANYCH	m ²	7,79	7,79		15,58
ROBOTY ELEKTRYCZNE						
77	Demontaż i zamocowanie nowych opraw oświetleniowych na elewacji	szt.	2	4		6
78	Zamocowanie włączników oświetlenia na wierzchu izolacji	szt.	2	4		6