



Karlino 17-03-2025r.

## Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

dalej „SIWZ”

**„Konserwacja we wskazanych budynkach (m. in. malowanie pomieszczeń, wymiana drzwi wewnętrznych wraz z ościeżnicami, wymiana armatury sanitarnej, wymiana orynnowania, wykonanie tarasów z kostki brukowej, adaptacja pomieszczenia na łazienkę w FS Buczek) w Programie SOS Wiosek Dziecięcych Karlino ul. T. Kościuszki 48, 78-230 Karlino”**

### I. ZAMAWIAJĄCY

Stowarzyszenie „SOS Wioski Dziecięce w Polsce”, adres: ul. Niedźwiedzia 39; 02-737 Warszawa, wpisane do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonemu przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, KRS: 0000056901, NIP: 5261033254, [www.wioskisos.org](http://www.wioskisos.org)

### II. INFORMACJE OGÓLNE:

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie art. 70<sup>1</sup> – 70<sup>5</sup> KC
2. Niniejsze postępowanie nie jest postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w oparciu o przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (t.j. Dz. U. 2019 r. poz. 2019 z późn. zmianami).
3. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim. Wszelkie oświadczenia, zawiadomienia i inne dokumenty w postępowaniu należy składać w formie pisemnej. Forma dokumentowa w rozumieniu art. 77<sup>2</sup> nie jest dopuszczalna. Dokumenty sporządzone w języku obcym winny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski. Umowa zostanie sporządzona w języku polskim.
4. Wykluczeniu z udziału w Przetargu podlega Oferent :
  - 4.1. który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu;
  - 4.2. będący osobą fizyczną skazaną prawomocnie za przestępstwo z art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz.U. z 2016 r. poz. 1137, z późn. zm.);
  - 4.3. będący osobą prawną lub jednostką organizacyjną posiadającą zdolność prawną, jeżeli urzędującego członka organu zarządzającego lub nadzorczego tego podmiotu, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 4.2 powyżej;
  - 4.4. posiadający zaległości w uiszczaniu podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
  - 4.5. w stosunku do którego otwarto likwidację lub wobec którego ogłoszono upadłość lub wszczęto postępowanie restrukturyzacyjne;
  - 4.6. który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd Zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;



- 4.7. który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności Zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
  - 4.8. który z innymi oferentami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między oferentami w ramach Przetargu, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
  - 4.9. który w ciągu ostatnich trzech lat przed wszczęciem Przetargu wyrządził szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia Przetargu, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
  - 4.10. który jest powiązany osobowo z Zamawiającym.
5. Ofertę złożoną przez Oferenta wykluczonego uznaje się za odrzuconą. W celu stwierdzenia braku podstaw wykluczenia Oferent składa stosowne oświadczenie przy wykorzystaniu formularza stanowiącego **Załącznik nr 4** do SIWZ. W przypadku wątpliwości Zamawiającego w odniesieniu do prawdziwości oświadczenia Oferenta, Zamawiający ma prawo żądać od Oferenta przedłożenia dowodów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia. Dowodami są dokumenty urzędowe sporządzone w przepisanej prawem formie, lub inne środki dowodowe w tych przypadkach, gdy nie wydaje się dokumentów urzędowych dotyczących okoliczności, o których mowa w punkcie 4 powyżej.
  6. Oświadczenia Oferentów powinny być składane przy wykorzystaniu formularzy, stanowiących integralną część SIWZ, z uwzględnieniem innych wymogów przewidzianych w SIWZ. Oferty niespełniające warunków formalnych będą podlegały odrzuceniu bez wezwania do ich poprawy lub uzupełnienia. Z zastrzeżeniem zdania następnego, drobne lub oczywiste niedokładności nie będą stanowić podstawy do odrzucenia oferty. Zamawiający może zwrócić się do Oferenta o wyjaśnienie lub poprawienie niedokładności jego oferty w terminie nie dłuższym niż 3 (trzy) dni pod rygorem odrzucenia oferty.
  7. Oferenci składają oferty w przetargu na własny koszt i ryzyko. Zamawiający ma prawo do zamknięcia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny i bez wyboru którejkolwiek oferty. Oferentom nie przysługują żadne roszczenia z tytułu zamknięcia postępowania.
  8. W celu prawidłowej kalkulacji oferty, Oferenci mają obowiązek zapoznania się z terenem inwestycji (**warunek konieczny**) oraz wszelką niezbędną dokumentacją techniczną w miejscu jej wykonywania tj. w Programie SOS Wiosek Dziecięcych Karlino, ul. Kościuszki 48, 78-230 Karlino, w dni powszednie od poniedziałku do piątku w godzinach od 9:00 do 13:00.
  9. Każdy oferent może przed upływem terminu składania ofert żądać jej wycofania. Oferta wycofana nie podlega przedmiotowej ocenie. Żądanie o wycofaniu powinno mieć formę pisemną. Oferta taka może być zwrócona Oferentowi na jego koszt.
  10. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane i zwracane.
  11. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania zmian lub odwołania warunków zawartych w niniejszym przetargu. W przypadku wprowadzenia zmian Zamawiający udostępni informację o zmianach poprzez ogłoszenie zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego dostępnej pod adresem [www.wioskisos.org](http://www.wioskisos.org) w zakładce [O Nas/Przetargi Publiczne]. Każda zmiana staje się wiążąca od chwili



- udostępnienia informacji o zmianie w sposób wskazany powyżej. Zamawiający nie ma obowiązku publikowania tekstu jednolitego ogłoszenia oraz SIWZ.
12. Oferent nie jest uprawniony do zmiany złożonej oferty ani do składania ofert wariantowych. Wszelkie oświadczenia o zmianie oferty złożone Zamawiającemu przez Oferenta będą bezskuteczne.
  13. Oferent, którego oferta zostanie wybrana, jest zobowiązany do zawarcia umowy o wykonanie przedmiotu zamówienia o treści zgodnej ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 3** do SIWZ pod rygorem unieważnienia wyboru oraz przepadku wadium jeśli miało zastosowanie.
  14. Zamawiający może bez podania przyczyny zakończyć przetarg bez dokonania wyboru oferenta.
  15. Zamawiający informuje, że wynagrodzenie zostanie wypłacone Oferentowi poprzez płatność za każdy budynek, będący etapem prac, z osobna.
  16. Płatność dokonana będzie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury Vat.
  17. Zaproponowana cena jest ceną ryczałtową za cały przedmiot zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia oferty zawierającej rażąco niską cenę.

### III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

„Konservacja we wskazanych budynkach (m. in. malowanie pomieszczeń, wymiana drzwi wewnętrznych wraz z ościeżnicami, wymiana armatury sanitarnej, wymiana orynnowania, wykonanie tarasów z kostki brukowej, adaptacja pomieszczenia na łazienkę w FS Buczek) w Programie SOS Wiosek Dziecięcych Karlino ul. T. Kościuszki 48, 78-230 Karlino”.

Prace do wykonania obejmują w szczególności:

- A. szpachlowanie ubytków, gruntowanie podłoża i malowanie ścian (malowanie aż do uzyskania właściwego efektu kolorystycznego bez przebić itp.) – również w odniesieniu do lakieru wodnego;
- B. wykonanie remontu tarasów przy wskazanych domkach wraz z wymianą belki nośnej (podporowej) oraz wykonanie schodka;
- C. Naprawa schodów wejściowych do wskazanych budynków – wymiana kafli lub ponowne położenie i wzmocnienie kostki brukowej
- D. wymiana glazury i terrakoty wraz z robotami przynależnymi w remontowanych pomieszczeniach;
- E. dostawa i montaż z podłączeniem wentylatorów elektrycznych wyciągowych;
- F. prace z użyciem nowej armatury sanitarnej (np. wymiana kabiny prysznicowej z baterią, wymiana WC kompaktu, umywalki, grzejnika itp.);
- G. Demontaż starego systemu orynnowania oraz dostawa i montaż w to miejsce nowego z serii Galeco Stal w kolorze RAL8019 wraz z przynależnymi rynajzami (co 50 cm) i uchwyty, i kolanami itp.
- H. Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych ERKADO Homalight z ościeżnicami, klamkami sztyldami i wkładkami patentowymi,
- I. Dostawa i montaż paneli podłogowych wraz listwami przypodłogowymi,



- J. Adaptacja pomieszczenia na łazienkę w FS Buczek wraz z wszelkimi robotami hydraulicznymi i elektrycznymi oraz dostawą i montażem bojlera elektrycznego Ariston oraz pompy Sanibo IBO4,

**a ponadto:**

- Usunięcie z terenu prac i utylizacja powstałych odpadów;
- Uprzątnięcie terenu na którym wykonywano prace;
- Odpowiednie zabezpieczenie terenu wykonywania prac i wyposażenia budynku oraz jego substancji;
- Zapewnienie nadzoru osoby uprawnionej do kierowania robotami budowlanymi, jeśli obowiązek ustanowienia nadzoru wynikać będzie z przepisów prawa;
- Wyposażenie terenu budowy w urządzenia i instalacje niezbędne do prawidłowego wykonania prac oraz zapewnienia zgodności warunków pracy personelu Wykonawcy z przepisami BHP i PPOŻ.

Szczegółowy opis i zakres prac przedmiotu zamówienia stanowi **Załącznik nr 1** do SIWZ (Zakres i przedmiar prac) str. 10.

#### IV. MIEJSCE I TERMIN REALIZACJI :

1. Miejsce realizacji : Program SOS Wiosek Dziecięcych Karlino ul. Kościuszki 48, 78-230 Karlino – wskazane budynki
2. Wymagany termin realizacji zamówienia: **do 30.08.2025r.\***

*\*Poprzez realizację zamówienia rozumieć należy wykonanie wszystkich prac wraz z jej bezusterkowym protokołarnym odbiorem przez Komisję Odbiorową na podstawie wcześniejszego pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru (zawierającego w sobie 3 dni robocze na prace Komisji Odbiorowej) najpóźniej zaś w ostatnim dniu wymaganego terminu. Przed dokonaniem zgłoszenia gotowości do odbioru Wykonawca zobowiązuje się do weryfikacji czy Przedmiot Umowy został wykonany kompletnie i bez wad, spełnia wszelkie wymagania przewidziane Umową i nadaje się do odbioru. Do zgłoszenia, o którym mowa powyżej, Wykonawca powinien dołączyć: ekspertyzy lub atesty, umowy serwisowe (jeżeli są wymagalne) oraz wszelkie inne dokumenty konieczne do prawidłowej eksploatacji Przedmiotu Umowy.*

#### V. FORMALNE WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się oferenci, którzy spełniają łącznie poniższe warunki **(A+B+C)**:

##### A. Warunki podmiotowe

- a. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej

*lub*

- b. Dokument potwierdzający nadanie numeru NIP

##### B. Warunki finansowe

- a. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej skuteczne i prawidłowe zrealizowanie Zamówienia



- b. Posiadają ważną polisę OC na wykonywaną działalność z sumą ubezpieczenia nie mniejszą niż 50% ceny ofertowej za cały przedmiot zamówienia
- c. Wniosą wadium w pieniądzu zgodnie z zapisem SIWZ pkt.X

W celu potwierdzenia wymagań określonych w pkt B lit. a) Oferent winien jest złożyć stosowne oświadczenie pisemne (**Załącznik nr 4**). W celu potwierdzenia wymagań określonych w pkt B lit. b) i c) Oferent winien jest przedstawić kserokopię ważnej polisy (**za polisę ważną uznaje się polisę, która czasem działania obejmuje termin trwania prac zgodnie z SIWZ**) oraz poświadczoną przez Bank lub wygenerowaną elektronicznie i niewymagającą podpisu oraz stempla potwierdzenie wykonania przelewu wadium na wskazane w SIWZ konto prowadzone dla Zamawiającego.

### C. Warunki techniczne

- a. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, w tym zrealizowali w okresie ostatnich 24 miesięcy przed terminem składania ofert przynajmniej 2 (dwa) zadania inwestycyjne porównywalne z przedmiotem zamówienia o wartości przedmiotu prac nie mniejszej niż 150.000,00 (sto pięćdziesiąt tysięcy) złotych brutto;
- b. Posiadają niezbędne do wykonania Zamówienia zaplecze narzędziowo-techniczne oraz sprzęt;

W celu potwierdzenia spełniania powyższych warunków Oferent winien jest złożyć stosowne oświadczenie pisemne (**Załącznik nr 5**) oraz poświadczenie prawidłowego wykonania prac, wystawione przez osobę uprawnioną do reprezentowania inwestora przywołanego zadania inwestycyjnego. Z obowiązku przedstawienia poświadczenia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, zwolniony jest wykonawca, który wykaże w złożonym oświadczeniu (**część nr 2 Załącznika nr 5 do SIWZ**), że z przyczyn obiektywnych nie jest w stanie przedstawić poświadczenia od inwestora.

### VI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT:

1) Miejsce składania ofert:

- A) Osobiście w Sekretariacie Programu SOS Wiosek Dziecięcych Karlino ul. Kościuszki 48, 78-230 Karlino
- B) Listownie na adres: Program SOS Wiosek Dziecięcych Karlino ul. Kościuszki 48, 78-230 Karlino
- C) W przypadku przesłania oferty pocztą / kurierem decyduje data faktycznego doręczenia przesyłki do siedziby Zamawiającego.

2) Termin składania ofert upływa w dniu **01.04.2025 r. o godzinie 08:30**

### VII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Oferent jest związany ofertą przez okres 30 dni kalendarzowych od daty zakończenia składania ofert. Zamawiający może zwrócić się do wszystkich oferentów o przedłużenie terminu związania ofertą o kolejne 30 dni kalendarzowych.



## VIII. ZASADY SPORZĄDZENIA I PRZEKAZYWANIA OFERT

- 1) Oferta winna być przygotowana na podpisanym i opieczętowanym Formularzu Oferty (**Załącznik nr 2**). Każda strona oferty oraz załączników powinna być parafowana oraz opatrzona pieczęcią wykonawcy.
- 2) Oferta winna być przejrzysta i czytelna bez skreśleń i poprawek
- 3) Oferta winna składać się z:
  - Formularza ofertowego z wypełnionymi wszystkimi polami;
  - Parafowanych i opieczętowanych wszystkich złożonych oświadczeń oraz załączników (w tym **Załącznika nr 4 i 5**) na znak ich akceptacji;
  - Innych dokumentów, które zdaniem Wykonawcy mogą być pomocne przy ocenie oferty.
- 4) Oferta musi zostać złożona w formie **pisemnej** w zamkniętej i opisanej kopercie „**Konserwacja**” na adres Program SOS Wiosek Dziecięcych Karlino ul. Kościuszki 48, 78-230 Karlino (liczy się data i godzina dostarczenia), pocztą lub osobiście w Sekretariacie Programu SOS Wiosek Dziecięcych Karlino ul. Kościuszki 48, 78-230 Karlino
- 5) Oferent może złożyć wyłącznie jedną ofertę.

## IX. OTWARCIE OFERT

- Zamawiający informuje, że publiczne **otwarcie ofert nastąpi w dniu 01.04.2025 r.** w siedzibie Programu SOS Wiosek Dziecięcych Karlino ul. Kościuszki 48, 78-230 Karlino **o godz. 08:35.**
- Podczas otwarcia ofert zostaną podane następujące informacje:
  - Nazwa firmy
  - Adres (siedziba) Dostawcy
  - Cenę netto i brutto oferty
  - Przebieg z otwarcia ofert będzie protokołowany.

## X. POZOSTALE WARUNKI POSTĘPOWANIA.

- 1) Zamawiający przewiduje wpłatę wadium w wysokości **10.000 zł** (słownie: dziesięć tysięcy złotych). Wadium musi zostać wpłacone w pieniądzu na rachunek bankowy Zamawiającego w w Banku Pekao S.A. o nr **18 1240 3666 1111 0010 6622 1217.**
- 2) Zamawiający nie przewiduje dzielenia zamówienia.
- 3) Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych lub wariantowych.

## XI. DANE OSOBY DO KONTAKTU

- 1) Dane kontaktowe przedstawiciela Zamawiającego odpowiedzialnego za postępowanie Jarosław Dąbrowski 882 133 383 lub [jaroslaw.dabrowski@sos-wd.org](mailto:jaroslaw.dabrowski@sos-wd.org)

## XII. KRYTERIA OCENY OFERT

- 1) W przedmiotowym postępowaniu przy wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający stosuje kryterium oceny ofert jako sumę wagi **C = C<sub>1</sub> + C<sub>2</sub>**, gdzie **C<sub>2</sub>** to cena – waga **90pkt**, a **C<sub>1</sub>** to okres gwarancji i rękojmi jaki udzieli Wykonawca na przedmiot umowy -



waga **10pkt. Minimalny wymagany okres gwarancji na wykonany przedmiot umowy to 36 m-cy. Oferty z okresem krótszym niż 36 m-cy będą podlegały odrzuceniu.** Za okres gwarancji na potrzeby oceny tego kryterium nie uważa się gwarancji udzielonej przez producentów materiałów budowlanych, które wykonawca użyje na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia.

2) Zamawiający dokona oceny złożonych ofert, zgodnie z następującymi zasadami:

a. Punkty za gwarancję i rękojmię (**C<sub>1</sub>**)

36 m-cy – **0 pkt**

42 m-ce – **5 pkt**

48 m-cy i więcej – **10 pkt**

b. Punkty za cenę (**C<sub>2</sub>**)

W tym kryterium punkty zostaną przyznane na podstawie podanej przez Wykonawcę w ofercie **ceny brutto**. Ocena punktowa, z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku, w ramach kryterium ceny zostanie dokonana zgodnie ze wzorem:

$$C_2 = \frac{C_{\min}}{C_{\text{bad}}} \times 90 \text{ pkt}$$

**C** – liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium cena

**C<sub>min</sub>** – najniższa cena spośród badanych ofert (z wyłączeniem ofert odrzuconych)

**C<sub>bad</sub>** – cena oferty badanej

- 3) Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana ta oferta, która spełnia wszystkie wymagania niniejszego postępowania oraz otrzyma największą ilość punktów.
- 4) Maksymalna możliwa ilość pkt do zdobycia **100**.

### **XIII. ROZSTRZYGNIĘCIE POSTĘPOWANIA**

1. Zamawiający niezwłocznie przystąpi do wyboru Oferenta.
2. W przypadku, gdyby w odpowiedzi na ogłoszenie o postępowaniu wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca wszystkie wymogi, Zamawiający może zawrzeć umowę z tym Dostawcą lub unieważnić postępowanie.
3. Zamawiający poinformuje o wynikach postępowania wszystkich Oferentów biorących udział w postępowaniu poprzez komunikat na stronie [www.wioskisos.org](http://www.wioskisos.org).

### **XIV. INNE INFORMACJE**

1. Umowa z Dostawcą wybranym zostanie zawarta w miejscu i czasie wskazanym przez Zamawiającego, bez zbędnej zwłoki.



2. W przypadku gdyby najtańsza oferta przekraczała zakładaną kwotę wydatku na ten cel przewidzianą przez Zamawiającego, a obliczoną z należytą starannością, Zamawiający zastrzega sobie możliwość:
  - A. zmiany zakresu lub
  - B. zmiany ilości wykonywanych prac lub
  - C. negocjacji dotyczącej ceny jednostkowej zawartej w ofercie lub
  - D. unieważnienia postępowania.
3. Do spraw nieuregulowanych w niniejszych warunkach udziału w postępowaniu mają zastosowanie przepisy KC
4. Zamawiający informuje, że wynagrodzenie zostanie wypłacone Oferentowi poprzez płatność za każdy budynek, będący etapem, z osobna.

## **XV. OGÓLNA KLAUZULA INFORMACYJNA**

Działając w imieniu Stowarzyszenia „SOS Wioski Dziecięce w Polsce” (ul. Niedźwiedzia 39, 02-737 Warszawa), na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s. 1) (dalej: „RODO”), niniejszym informuję, że:

### **1) ADMINISTRATOR DANYCH OSOBOWYCH**

- a) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Stowarzyszenie „SOS Wioski Dziecięce w Polsce” (ul. Niedźwiedzia 39, 02-737 Warszawa);
- b) Kontakt z Administratorem jest możliwy drogą telefoniczną na numer (22) 622 16 72 oraz za pośrednictwem poczty e-mail na adres: [info@wioskisos.org](mailto:info@wioskisos.org)

### **2) INSPEKTOR DANYCH OSOBOWYCH**

- a) Wyznaczono Inspektora Danych Osobowych.
- b) Kontakt z Inspektorem Danych Osobowych jest możliwy drogą telefoniczną na numer 532 451 761 oraz za pośrednictwem poczty e-mail na adres: [iod@sos-wd.org](mailto:iod@sos-wd.org).

### **3) CELE I PODSTAWY PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH**

Administrator przetwarza Pani/Pana dane osobowe na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c i f RODO w celu związanym z postępowaniem w sprawie udzielenia zamówienia, którego przedmiotem jest „Konserwacja we wskazanych budynkach (m. in. malowanie pomieszczeń, wymiana drzwi wewnętrznych wraz z ościeżnicami, wymiana armatury sanitarnej, wymiana orynnowania, wykonanie tarasów z kostki brukowej, adaptacja pomieszczenia na łazienkę w FS Buczek) w Programie SOS Wiosek Dziecięcych Karlino ul. T. Kościuszki 48, 78-230 Karlino”.

### **4) ODBIORCY DANYCH OSOBOWYCH**

1. Przetwarzane dane osobowe mogą zostać ujawnione:
  - a) osobom lub podmiotom uprawnionym do dostępu dokumentacji postępowania w sprawie udzielenia zamówienia;
  - b) podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa.

### **5) PRZEKAZYWANIE DANYCH OSOBOWYCH DO PAŃSTWA TRZECIEGO LUB ORGANIZACJI MIĘDZYNARODOWYCH)**

Dane osobowe nie będą przekazane do Państwa Trzeciego/Organizacji Międzynarodowej.

### **6) OKRES PRZECHOWYWANIA I PRZETWARZANIA DANYCH**

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia, a po tym czasie przez





okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa.

## **7) PRAWA PRZYSŁUGUJĄCE WZGLĘDEM DANYCH OSOBOWYCH**

7.1 Zgodnie z przepisami RODO, względem Pani/Pana danych osobowych, które są przez Stowarzyszenie „SOS Wioski Dziecięce w Polsce” przetwarzane, przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia:

- prawo dostępu do danych osobowych;
- prawo do sprostowania danych osobowych; skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy oraz nie może naruszać integralności dokumentacji z przeprowadzonego postępowania;
- prawo do ograniczania przetwarzania danych osobowych;
- prawo do niepodlegania decyzji polegającej na zautomatyzowanym przetwarzaniu;

7.2 Zgodnie z przepisami RODO, względem Pani/Pana danych osobowych, które są przez Stowarzyszenie „SOS Wioski Dziecięce w Polsce” przetwarzane, nie przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia:

- prawo do usunięcia danych osobowych w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 21 RODO, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

7.3 W przypadku nieprawidłowego przetwarzania danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do państwowego organu nadzorczego do spraw ochrony danych, czyli do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

## **8) WYMÓG/ DOBROWOLNOŚĆ PRZEKAZANIA DANYCH**

Podanie danych osobowych jest obowiązkiem wynikającym z udziału w postępowaniu.

## **9) ZAUTOMATYZOWANE PODEJMOWANIE DECYZJI I PROFILOWANIE**

Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji przez Stowarzyszenie „SOS Wioski Dziecięce w Polsce”, w tym profilowaniu.

## **XVI. ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ:**

Załącznik nr 1 – Zakres i przedmiar prac

Załącznik nr 2 – Formularz Oferty

Załącznik nr 3 – Wzór umowy jaka zostanie zawarta z Wykonawcą

Załącznik nr 4 – Oświadczenie Oferenta

Załącznik nr 5 – Wykaz należycie wykonanych robót/inwestycji/usług



## Załącznik nr 1 – Zakres i przedmiar prac do wykonania

lp.	opis	dodatkowy opis	j.m.	ilość																
				dompek A	dompek C	dompek D	dompek F	dompek G	dompek H	dompek I	dompek K	dompek L	dompek N	Dompek O	Biuro 4B	Biuro 4BP	Hotel 4BR vip	FS Biabogard - Buczek	RAZEM	
1	szpachlowanie ubytków, ewentualne zrywanie tapet, gruntowanie podłoża i malowanie ścian; malowanie aż do uzyskania właściwego efektu kolorystycznego bez przebić itp.	malowanie farbami lateksowymi <i>Dekorol lub Śnieżka</i> wg zatwierdzonej palety kolorów	m <sup>2</sup>			109,50				563,00		7,50	37,50	23,50	144,00	198,00		10,00	25,00	1118,00
2	malowanie z użyciem lakieru wodnego	do wysokości 1,8m	m <sup>2</sup>													88,60				88,60
3	wykonanie ganku z kostki brukowej z zastosowaniem palisady krawężnikowej KAMAL w kolorze szarym o wym. 8x30x50 cm oraz schodka z ganku po całej długości	demontaż starego ganku, likwidacja płytek, przygotowanie podłoża, zabezpieczenie elementów drewnianych (od podłoża), montaż kostki brukowej z palisadą	kpl.	1,00																1,00
4	wykonanie tarasu z kostki brukowej z zastosowaniem palisady krawężnikowej KAMAL w kolorze szarym o wym. 8x30x50 cm oraz wymiana głównej belki podporowej na profilu metalowym zamkniętym 12x12 cm oraz wykonanie schodka z tarasu 36x150 cm na przynależnym terenie	demontaż starego drewnianego tarasu, przygotowanie podłoża i montaż kostki brukowej z palisadą	kpl.						1,00											1,00
5	glazura wraz ze zdjęciem starej warstwy i jej utylizacją, wyrównaniem właściwym podłoża, wykonanie warstwy foli w płynie, położeniem nowej wskazanej glazury, fuga 1 mm, wraz z materiałem; ułożenie do wysokości 2 m nad podłogę oraz terrakota wraz ze zdjęciem starej warstwy do izolacji i jej utylizacją, wykonanie warstwy foli w płynie, wyrównaniem właściwym podłoża, położeniem nowej terrakoty wskazanej, fuga 3 mm, wraz z materiałem, wykonanie właściwych spadków do krutek istniejących wraz z ich wymiana na nowe Ferro DN50 450,0	Cersanit płytka ścienna Artiga Green, Artiga light green inserto flower, Artiga light green 250x350 mm oraz Cersanit płytka podłogowa Artiga Green 333x333 mm, folia w płynie WODER E firmy Atlas lub równoważne	m <sup>2</sup>									18,00	18,00	60,70				16,00	11,00	123,70
6	Demontaż starego oraz dostawa i montaż nowego wc kompaktu z odpływem poziomym z rurą odpływową, wężykiem podłączeniowym i zaworem kątowym Valvex Eko 1/2 1482110	Cersanit MITO TK001-009	kpl.									1,00	1,00	2,00				1,00	1,00	6,00
7	Montaż nowej umywalki wraz z przynależną do niej szafką, z otworem na baterię stojącą	Umywalka z szafką np. Cersanit MODUO 80 (S801-221-Dsm)																	1,00	1,00



8	Demontaż starej oraz dostawa i montaż nowej umywalki ściennej kpl. z uchwytami z otworem na baterię stojącą	MITO 55 cm	kpl.											1,00	4,00			1,00		6,00
9	Demontaż starych oraz dostawa i montaż nowych kranów do umywalk MITO w kpl. z wężykami	Grohe BauEdge (nr art. 23330000) lub równoważna	kpl.											1,00	4,00			1,00	1,00	7,00
10	Demontaż starej oraz dostawa i montaż nowej kabiny prysznicowej z brodzikiem akrylowym ze stelażem i z syfonem	O wymiarach 80 x 80 cm Sanplast lub 90 x 90	kpl.											1,00	1,00			1,00		3,00
11	Demontaż starej oraz dostawa i montaż nowej baterii prysznicowej z termostatem bez wylewki ze słuchawką	Hansgrohe Ecostat z termostatem (nr art. 13211000) + natrysk przesuwany Hansgrohe Vernis Blend (nr art. 26275000) lub równoważne	kpl.											1,00	1,00			1,00		3,00
12	Demontaż starej oraz dostawa i montaż nowych baterii wannowych z termostatem z wylewką i ze słuchawką	Hansgrohe Rebris E (nr art. 72450000) + natrysk przesuwany Hansgrohe Vernis Blend (nr art. 26275000) lub równoważne	kpl.												1,00					1,00
13	Demontaż starej oraz dostawa i montaż nowej wanny akrylowej z syfonem, obudową i stelażem	Sanplast WP/AS 190x70 610-130-0040 lub Wp/As 170x70 610-130-0020-01-000	kpl.												1,00					1,00
14	dostawa i montaż z podłączeniem elektrycznym wentylatorów wyciągowych		kpl.										1,00	1,00	3,00			1,00		6,00
15	demontaż starego grzejnika, dostawa i montaż grzejnika o takiej samej mocy grzewczej w wskazanych pomieszczeniach	wraz z zaworem powrotnym oraz głowicą termostatyczną z regulatorem	kpl.										1,00			1,00				2,00
16	drzwi wewnętrzne ERKADO homalight z futryną oraz w kpl. z klamką i zamkiem i kluczykiem		kpl.															5,00		5,00
17	naprawa schodów wejściowych	wymiana rzędu kafli na stopniach	kpl.												1,00					2,00
18	naprawa schodów z polbruku - osunięte	rozebranie istniejących schodów, poprawienie aktualnej konstrukcji, montaż starego polbruku, wymiana obrzeży na nowe	kpl.												1,00					1,00
19	wykonanie podłogi na strychu	z zastosowaniem płyty OSB	m <sup>2</sup>													60,50				60,50
20	demontaż starego systemu, dostawa i montaż rynien Ø 150 mm w systemie GALECO STAL wraz z renajzami i pracami adaptacyjnymi	demontaż starego systemu, dostawa i montaż rynien Ø 150 mm w systemie GALECO STAL wraz z renajzami i pracami adaptacyjnymi	mb																	183,00
21	demontaż starego systemu, dostawa i montaż rury spustowej Ø 100 mm w systemie GALECO STAL wraz z uchwytami i kolankami	demontaż starego systemu, dostawa i montaż rury spustowej Ø 100 mm w systemie GALECO STAL wraz z uchwytami i kolankami	mb																	76,00
22	montaż drzwi zewnętrznych	demontaż istniejących drzwi i montaż wraz z obróbką drzwi zewnętrznych zdemontowanych w budynku 48R	szt.																	1,00



23	drzwi zewnętrzne GERDA Verona (ciepłe) wrz z futryną - demontaż obecnych drzwi wraz z utylizacją oraz montaż nowych wraz z obróbką	w kpl. z klamką i kluczami (2 zamki)	szt		1,00														1,00
24	Dostawa i montaż paneli podłogowych w klasie ścieralności AC5	w kpl. z pianką i folią; kolor zbliżony do sosny/dębu - do ustalenia z Zamawiającym	m <sup>2</sup>			65,00					100,36								165,36
25	dostawa i montaż listew przypodłogowych z listwami progowymi	w kolorze pasującym do panel	mb			53,00					73,86								126,86
26	dostawa i montaż pompy hydraulicznej wraz z podgrzewaczem - bojlerem i niezbędnymi przyłączami hydraulicznymi	pompa Sanibo IBO4, bojler Ariston VELIS 3.0 DUNE 50, 1,5 kW 45 litrów	kpl.															1,00	1,00
27	rozprowadzenie rur i podłączenia	4 pkt hydrauliczne	kpl.															1,00	1,00
28	adaptacje elektryczne	podłączenia, puszki, kable, gniazdka	kpl.															1,00	1,00