



Biłgoraj 28-01-2025r.

## Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

dalej „SIWZ”

„Izolacja ścian fundamentowych oraz wykonanie docieplenia ścian budynku 132A, 132B i 132C w Programie SOS Wiosek Dziecięcych Biłgoraj, ul. Zielona 132, 23-400 Biłgoraj”.

### I. ZAMAWIAJĄCY

Stowarzyszenie „SOS Wioski Dziecięce w Polsce”, adres: ul. Niedźwiedzia 39; 02-737 Warszawa, wpisane do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonymu przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, KRS: 0000056901, NIP: 5261033254, [www.wioskisos.org](http://www.wioskisos.org)

### II. INFORMACJE OGÓLNE:

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie art. 70<sup>1</sup> – 70<sup>5</sup> KC
2. Niniejsze postępowanie **nie jest postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego** prowadzonym w oparciu o przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (t.j. Dz. U. 2019 r. poz. 2019 z późn. zmianami).
3. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim. Wszelkie oświadczenia, zawiadomienia i inne dokumenty w postępowaniu należy składać w formie pisemnej. Forma dokumentowa w rozumieniu art. 77<sup>2</sup> nie jest dopuszczalna. Dokumenty sporządzone w języku obcym winny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski. Umowa zostanie sporządzona w języku polskim.
4. Wykluczeniu z udziału w Przetargu podlega Oferent :
  - 4.1. który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu;
  - 4.2. będący osobą fizyczną skazaną prawomocnie za przestępstwo z art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz.U. z 2016 r. poz. 1137, z późn. zm.);
  - 4.3. będący osobą prawną lub jednostką organizacyjną posiadającą zdolność prawną, jeżeli urzędującego członka organu zarządzającego lub nadzorczego tego podmiotu, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 4.2 powyżej;
  - 4.4. posiadający zaległości w uiszczaniu podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
  - 4.5. w stosunku do którego otwarto likwidację lub wobec którego ogłoszono upadłość lub wszczęto postępowanie restrukturyzacyjne;
  - 4.6. który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd Zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
  - 4.7. który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności Zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;



- 4.8. który z innymi oferentami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między oferentami w ramach Przetargu, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
  - 4.9. który w ciągu ostatnich trzech lat przed wszczęciem Przetargu wyrządził szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia Przetargu, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
  - 4.10. który jest powiązany osobowo z Zamawiającym.
5. Ofertę złożoną przez Oferenta wykluczonego uznaje się za odrzuconą. W celu stwierdzenia braku podstaw wykluczenia Oferent składa stosowne oświadczenie przy wykorzystaniu formularza stanowiącego **Załącznik nr 4** do SIWZ. W przypadku wątpliwości Zamawiającego w odniesieniu do prawdziwości oświadczenia Oferenta, Zamawiający ma prawo żądać od Oferenta przedłożenia dowodów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia. Dowodami są dokumenty urzędowe sporządzone w przepisanej prawem formie, lub inne środki dowodowe w tych przypadkach, gdy nie wydaje się dokumentów urzędowych dotyczących okoliczności, o których mowa w Punkcie 4 powyżej.
  6. Oświadczenia Oferentów powinny być składane przy wykorzystaniu formularzy, stanowiących integralną część SIWZ, z uwzględnieniem innych wymogów przewidzianych w SIWZ.
  7. Oferty niespełniające łącznie warunków formalnych wskazanych i wyjaśnionych w pkt V SIWZ będą podlegały odrzuceniu bez wezwania do ich poprawy lub uzupełnienia.
  8. Zamawiający może zwrócić się do Oferenta o wyjaśnienie lub poprawienie niedokładności jego oferty w terminie nie dłuższym niż 3 (trzy) dni pod rygorem odrzucenia oferty.
  9. Oferenci składają oferty w przetargu na własny koszt i ryzyko. Zamawiający ma prawo do zamknięcia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny i bez wyboru którejkolwiek oferty. Oferentom nie przysługują żadne roszczenia z tytułu zamknięcia postępowania.
  10. W celu prawidłowej kalkulacji oferty, Oferenci mają obowiązek zapoznania się z terenem inwestycji (**warunek konieczny**) oraz wszelką niezbędną dokumentacją techniczną w miejscu jej wykonywania tj. w Programie SOS Wioski Dziecięcych Biłgoraj ul. Zielona 132, 23-400 Biłgoraj, w dni powszednie od Poniedziałku do Piątku w godzinach od 9:00 do 13:00, po wcześniejszym umówieniu się telefonicznie.
  11. Każdy oferent może przed upływem terminu składania ofert żądać jej wycofania. Oferta wycofana nie podlega przedmiotowej ocenie. Żądanie o wycofaniu powinno mieć formę pisemną. Oferta taka może być zwrócona Oferentowi na jego koszt.
  12. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane i zwracane.
  13. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania zmian lub odwołania warunków zawartych w niniejszym przetargu. W przypadku wprowadzenia zmian Zamawiający udostępni informację o zmianach poprzez ogłoszenie zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego dostępnej pod adresem [www.wioskisos.org](http://www.wioskisos.org) w zakładce [O Nas/Przetargi Publiczne]. Każda zmiana staje się wiążąca od chwili udostępnienia informacji o zmianie w sposób wskazany powyżej. Zamawiający nie ma obowiązku publikowania tekstu jednolitego ogłoszenia oraz SIWZ.



14. Oferent nie jest uprawniony do zmiany złożonej oferty ani do składania ofert wariantowych. Wszelkie oświadczenia o zmianie oferty złożone Zamawiającemu przez Oferenta będą bezskuteczne.
15. Oferent, którego oferta zostanie wybrana, jest zobowiązany do zawarcia umowy o wykonanie przedmiotu zamówienia o treści zgodnej ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 3** do SIWZ pod rygorem unieważnienia wyboru oraz przepadku wadium jeśli miało zastosowanie.
16. Zamawiający może bez podania przyczyny zakończyć przetarg bez dokonania wyboru oferenta.
17. Termin płatności za zrealizowany przedmiot zamówienia, na podstawie podpisanego protokołu odbioru, wynosić będzie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury Vat.
18. Zaproponowana cena jest ceną ryczałtową za cały przedmiot zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia oferty zawierającej rażąco niską cenę tj. jeśli cena netto zaproponowana przez Oferenta jest niższa o co najmniej 20% od ceny netto ustalonej z należytą starannością wartości szacunkowej zamówienia.

### III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

„Izolacja ścian fundamentowych oraz wykonanie docieplenia ścian budynku 132A, 132B i 132C w Programie SOS Wioski Dziecięcych Biłgoraj, ul. Zielona 132, 23-400 Biłgoraj”.

Prace do wykonania obejmują w szczególności:

- A. Rozbiórka obrzeży chodnikowych
- B. Demontaż krat stalowych i złomowanie
- C. Zdjęcie warstwy kruszywa i wywiezienie na składowisko
- D. Demontaż cokołu z płyt i wywiezienie na wysypisko
- E. Wykopy na gł. do 1,5 m
- F. Wykonanie tynku wyrównującego, tynk kat. I
- G. Wykonanie izolacji gr. 8 mm i przyklejenie płyt ze styropianu ekstrudowanego XPS gr.10 cm
- H. Wykonanie izolacji z foli kubetkowej
- I. Przywiezienie piasku i zasypanie wykopu z ubiciem warstwami, co 15 cm
- J. Wykonanie cokołu z zastosowaniem mozaiki
- K. Wykonanie ocieplenia ścian budynku styropianem  $\lambda$  0,031 o gr. 12 cm z zastosowaniem dybli stalowych do istniejącego docieplenia
- L. Wymiana obróbek blacharskich ogniomurów oraz parapetów
- M. Demontaż granitu na tarasie, wywóz i utylizacja oraz wykonanie w to miejsce tarasu z zastosowaniem kostki brukowej o gr. 4 cm w kolorze szarym oraz krawężników betonowych
- N. Wymiana studzienek instalacyjnych, adaptacja studzienek kanalizacyjnych
- O. Montaż wycieraczki przy wejściu
- P. Usunięcie korzeni pni fi 50cm
- Q. Wykonanie izolacji odgromowej na 4 narożach budynku
- R. Wykonanie obrzeży krawężników
- S. Wykonanie odwodnienia z kostki brukowej szer. co najmniej 0,5 m z odpowiednim spadkiem



- T. Demontaż fragmentów chodnika oraz ponowne ułożenie i zrównanie po wykonywanych pracach przy ociepleniu
- U. Uzupelnienie nawierzchni chodników
- V. Wykonanie drenażu
- W. Wymiana uszkodzonych krawężników tarasu
- X. Uprzątnięcie terenu budowy

**a ponadto:**

- Usunięcie z terenu prac i utylizacja powstałych odpadów;
- Uprzątnięcie terenu na którym wykonywano prace;
- Odpowiednie zabezpieczenie terenu wykonywania prac i wyposażenia budynku oraz jego substancji;
- Zapewnienie nadzoru osoby uprawnionej do kierowania robotami budowlanymi, jeśli obowiązek ustanowienia nadzoru wynikać będzie z przepisów prawa;
- Wyposażenie terenu budowy w urządzenia i instalacje niezbędne do prawidłowego wykonania prac oraz zapewnienia zgodności warunków pracy personelu Wykonawcy z przepisami BHP i PPOŻ.

Szczegółowy opis i zakres prac przedmiotu zamówienia stanowi **Załącznik nr 1** do SIWZ (Zakres i przedmiar prac) str. 10

#### IV. MIEJSCE I TERMIN REALIZACJI :

1. Miejsce : Program SOS Wiosek Dziecięcych Biłgoraj, ul. Zielona 132, 23-400 Biłgoraj
2. Wymagany termin realizacji zamówienia: **do 30-08-2025 r.\***
3. Oferent, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany będzie przed podpisaniem umowy ustalić i uzgodnić z Zamawiającym szczegółowy harmonogram wykonywania prac. Dokument ten będzie stanowił załącznik do umowy.

*\*Poprzez realizację zamówienia rozumieć należy wykonanie wszystkich prac wraz z jej bezusterkowym protokolarnym odbiorem przez Komisję Odbiorową na podstawie wcześniejszego pismnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru (zawierającego w sobie 3 dni robocze na prace Komisji Odbiorowej) najpóźniej zaś w ostatnim dniu wymaganego terminu. Przed dokonaniem zgłoszenia gotowości do odbioru Wykonawca zobowiązuje się do weryfikacji czy Przedmiot Umowy został wykonany kompletnie i bez wad, spełnia wszelkie wymagania przewidziane Umową i nadaje się do odbioru. Do zgłoszenia, o którym mowa powyżej, Wykonawca powinien dołączyć: ekspertyzy lub atesty, umowy serwisowe (jeżeli są wymagalne) oraz wszelkie inne dokumenty konieczne do prawidłowej eksploatacji Przedmiotu Umowy.*

#### V. FORMALNE WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się oferenci, którzy spełniają **łącznie** poniższe warunki **(A+B+C)**:

##### A. Warunki podmiotowe

- a. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej *lub*
- b. Dokument potwierdzający nadanie numeru NIP

##### B. Warunki finansowe



- a. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej skuteczne i prawidłowe zrealizowanie Zamówienia
- b. Posiadają ważną polisę OC na wykonywaną działalność z sumą ubezpieczenia nie mniejszą niż 50% ceny ofertowej za cały przedmiot zamówienia
- c. Wniosą wadium w pieniądzu zgodnie z zapisem SIWZ pkt.X

W celu potwierdzenia wymagań określonych w pkt B lit. a) Oferent winien jest złożyć stosowne oświadczenie pisemne (**Załącznik nr 4**). W celu potwierdzenia wymagań określonych w pkt B lit. b) i c) Oferent winien jest przedstawić kserokopię ważnej polisy (**za polisę ważną uznaje się polisę, która czasem działania obejmuje termin trwania prac zgodnie z SIWZ**) oraz poświadczoną przez Bank lub wygenerowaną elektronicznie i niewymagającą podpisu oraz stempla potwierdzenie wykonania przelewu wadium na wskazane w SIWZ konto prowadzone dla Zamawiającego.

### C. Warunki techniczne

- a. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, w tym zrealizowali w okresie ostatnich 24 miesięcy przed terminem składania ofert przynajmniej 2 (dwa) zadania inwestycyjne porównywalne z przedmiotem zamówienia o wartości przedmiotu prac nie mniejszej niż 200.000,00 (dwieście tysięcy) złotych brutto;
- b. Posiadają niezbędne do wykonania Zamówienia zaplecze narzędziowo-techniczne oraz sprzęt;

W celu potwierdzenia spełniania powyższych warunków Oferent winien jest złożyć stosowne oświadczenie pisemne (**Załącznik nr 5**) oraz poświadczenie prawidłowego wykonania prac, wystawione przez osobę uprawnioną do reprezentowania inwestora przywołanego zadania inwestycyjnego. Z obowiązku przedstawienia poświadczenia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, zwolniony jest wykonawca, który wykaże w złożonym oświadczeniu (**część nr 2 Załącznika nr 5 do SIWZ**), że z przyczyn obiektywnych nie jest w stanie przedstawić poświadczenia od inwestora.

### VI. MIEJSCE i TERMIN SKŁADANIA OFERT:

1) Miejsce składania ofert:

- A) Osobiście w Sekretariacie Programu SOS Wiosek Dziecięcych Biłgoraj, ul. Zielona 132, 23-400 Biłgoraj;
- B) Listownie na adres: Program SOS Wiosek Dziecięcych Biłgoraj, ul. Zielona 132, 23-400 Biłgoraj;
- C) W przypadku przesłania oferty pocztą / kurierem decyduje data faktycznego doręczenia przesyłki do siedziby Zamawiającego.

2) Termin składania ofert upływa w dniu **11-02-2025 r. o godzinie 09:30**

### VII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ



Oferent jest związany ofertą przez okres 30 dni kalendarzowych od daty zakończenia składania ofert. Zamawiający może zwrócić się do wszystkich oferentów o przedłużenie terminu związania ofertą o kolejne 30 dni kalendarzowych.

#### VIII. ZASADY SPORZĄDZENIA I PRZEKAZYWANIA OFERT

- 1) Oferta winna być przygotowana na podpisanym i opieczętowanym Formularzu Oferty (**Załącznik nr 2**). Każda strona oferty oraz załączników powinna być parafowana oraz opatrzona pieczęcią wykonawcy.
- 2) Oferta winna być przejrzysta i czytelna bez skreśleń i poprawek
- 3) Oferta winna składać się z:
  - Formularza ofertowego z wypełnionymi wszystkimi polami;
  - Parafowanych i opieczętowanych wszystkich złożonych oświadczeń oraz załączników (w tym **Załącznika nr 4 i 5**) na znak ich akceptacji;
  - Innych dokumentów, które zdaniem Wykonawcy mogą być pomocne przy ocenie oferty.
- 4) Oferta musi zostać złożona w formie **pisemnej** w zamkniętej i opisanej kopercie „**Izolacja**” na adres Program SOS Wioski Dziecięcych Biłgoraj, ul. Zielona 132, 23-400 Biłgoraj, (liczy się data i godzina dostarczenia) pocztą lub osobiście w Sekretariacie Programu SOS Wioski Dziecięcych Biłgoraj, ul. Zielona 132, 23-400 Biłgoraj.
- 5) Oferent może złożyć wyłącznie jedną ofertę.

#### IX. OTWARCIE OFERT

- Zamawiający informuje, że publiczne **otwarcie ofert nastąpi w dniu 11-02-2025 r.** w siedzibie Programu SOS Wioski Dziecięcych Biłgoraj, ul. Zielona 132, 23-400 Biłgoraj **o godz. 09:35 w Sali spotkań.**
- Podczas otwarcia ofert zostaną podane następujące informacje:
  - Nazwa firmy
  - Adres (siedziba) Dostawcy
  - Cenę netto i brutto oferty
  - Przebieg z otwarcia ofert będzie protokołowany.

#### X. POZOSTAŁE WARUNKI POSTĘPOWANIA.

- 1) Zamawiający przewiduje wpłatę wadium w wysokości **10.000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych)**. Wadium musi zostać wpłacone w pieniądzu na rachunek bankowy Zamawiającego w Banku PeKaO S.A. **nr 77 1240 6973 1111 0011 1049 2628.**
- 2) Zamawiający nie przewiduje dzielenia zamówienia.
- 3) Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych lub wariantowych.

#### XI. DANE OSOBY DO KONTAKTU

- 1) Dane kontaktowe przedstawiciela Zamawiającego odpowiedzialnego za postępowanie Jarosław Dąbrowski 882 133 383 lub [jaroslaw.dabrowski@sos-wd.org](mailto:jaroslaw.dabrowski@sos-wd.org)

#### XII. KRYTERIA OCENY OFERT



1. W przedmiotowym postępowaniu przy wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający stosuje kryterium oceny ofert jako sumę wagi  $C = C_1 + C_2$ , gdzie  $C_2$  to cena – waga **90pkt**, a  $C_1$  to okres gwarancji i rękojmi jaki udzieli Wykonawca na przedmiot umowy - waga **10pkt**. **Minimalny wymagany okres gwarancji na wykonany przedmiot umowy to 60 m-cy. Oferty z okresem krótszym niż 60 m-cy będą podlegały odrzuceniu. Za okres gwarancji na potrzeby oceny tego kryterium nie uważa się gwarancji udzielonej przez producentów materiałów budowlanych, które wykonawca użyje na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia.**

2. Zamawiający dokona oceny złożonych ofert, zgodnie z następującymi zasadami:

a. Punkty za gwarancję i rękojmię ( $C_1$ )

60 m-cy – **0 pkt**

66 m-cy – **5 pkt**

72 m-ce i więcej – **10 pkt**

b. Punkty za cenę ( $C_2$ )

W tym kryterium punkty zostaną przyznane na podstawie podanej przez Wykonawcę w ofercie **cenę brutto**. Ocena punktowa, z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku, w ramach kryterium ceny zostanie dokonana zgodnie ze wzorem:

$$C_2 = \frac{C_{\min}}{C_{\text{bad}}} \times 90 \text{ pkt}$$

$C$  – liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium cena

$C_{\min}$  – najniższa cena spośród badanych ofert (z wyłączeniem ofert odrzuconych)

$C_{\text{bad}}$  – cena oferty badanej

3. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana ta oferta, która spełnia wszystkie wymagania niniejszego postępowania oraz otrzyma największą ilość punktów.

4. Maksymalna możliwa ilość pkt do zdobycia **100**.

### XIII. ROZSTRZYGNIĘCIE POSTĘPOWANIA

1. Zamawiający niezwłocznie przystąpi do wyboru Oferenta.

2. W przypadku, gdyby w odpowiedzi na ogłoszenie o postępowaniu wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca wszystkie wymogi, Zamawiający może zawrzeć umowę z tym Dostawcą lub unieważnić postępowanie.

3. Zamawiający poinformuje o wynikach postępowania wszystkich Oferentów biorących udział w postępowaniu poprzez komunikat na stronie [www.wioskisos.org](http://www.wioskisos.org).

### XIV. INNE INFORMACJE

1. Umowa z Dostawcą wybranym zostanie zawarta w miejscu i czasie wskazanym przez Zamawiającego, bez zbędnej zwłoki.



2. W przypadku gdyby najtańsza oferta przekraczała zakładaną kwotę wydatku na ten cel przewidzianą przez Zamawiającego, a obliczoną z należytą starannością, Zamawiający zastrzega sobie możliwość:
  - A. zmiany zakresu *lub*
  - B. zmiany ilości wykonywanych prac *lub*
  - C. negocjacji dotyczącej ceny jednostkowej zawartej w ofercie *lub*
  - D. unieważnienia postępowania.
3. Zamawiający może unieważnić postępowanie, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty.
4. Do spraw nieuregulowanych w niniejszych warunkach udziału w postępowaniu mają zastosowanie przepisy KC
5. Zamawiający informuje, że wynagrodzenie będzie wypłacone za każdy budynek osobno.

## **XV. OGÓLNA KLAUZULA INFORMACYJNA**

Działając w imieniu Stowarzyszenia „SOS Wioski Dziecięce w Polsce” (ul. Niedźwiedzia 39, 02-737 Warszawa), na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s. 1) (dalej: „RODO”), niniejszym informuję, że:

### **1) ADMINISTRATOR DANYCH OSOBOWYCH**

- a) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Stowarzyszenie „SOS Wioski Dziecięce w Polsce” (ul. Niedźwiedzia 39, 02-737 Warszawa);
- b) Kontakt z Administratorem jest możliwy drogą telefoniczną na numer (22) 622 16 72 oraz za pośrednictwem poczty e-mail na adres: [info@wioskisos.org](mailto:info@wioskisos.org)

### **2) INSPEKTOR DANYCH OSOBOWYCH**

- a) Wyznaczono Inspektora Danych Osobowych.
- b) Kontakt z Inspektorem Danych Osobowych jest możliwy drogą telefoniczną na numer 532 451 761 oraz za pośrednictwem poczty e-mail na adres: [iod@sos-wd.org](mailto:iod@sos-wd.org).

### **3) CELE I PODSTAWY PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH**

Administrator przetwarza Pani/Pana dane osobowe na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c i f RODO w celu związanym z postępowaniem w sprawie udzielenia zamówienia, którego przedmiotem jest „Izolacja ścian fundamentowych oraz wykonanie docieplenia ścian budynku 132A, 132B i 132C w Programie SOS Wiosek Dziecięcych Biłgoraj, ul. Zielona 132, 23-400 Biłgoraj”.

### **4) ODBIORCY DANYCH OSOBOWYCH**

1. Przetwarzane dane osobowe mogą zostać ujawnione:
  - a) osobom lub podmiotom uprawnionym do dostępu dokumentacji postępowania w sprawie udzielenia zamówienia;
  - b) podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa.

### **5) PRZEKAZYWANIE DANYCH OSOBOWYCH DO PAŃSTWA TRZECIEGO LUB ORGANIZACJI MIĘDZYNARODOWYCH)**

Dane osobowe nie będą przekazane do Państwa Trzeciego/Organizacji Międzynarodowej.

### **6) OKRES PRZECHOWYWANIA I PRZETWARZANIA DANYCH**





Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa.

## **7) PRAWA PRZYSŁUGUJĄCE WZGLĘDEM DANYCH OSOBOWYCH**

7.1 Zgodnie z przepisami RODO, względem Pani/Pana danych osobowych, które są przez Stowarzyszenie „SOS Wioski Dziecięce

w Polsce” przetwarzane, przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia:

- prawo dostępu do danych osobowych;
- prawo do sprostowania danych osobowych; skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy oraz nie może naruszać integralności dokumentacji z przeprowadzonego postępowania;
- prawo do ograniczania przetwarzania danych osobowych;
- prawo do niepodlegania decyzji polegającej na zautomatyzowanym przetwarzaniu;

7.2 Zgodnie z przepisami RODO, względem Pani/Pana danych osobowych, które są przez Stowarzyszenie „SOS Wioski Dziecięce

w Polsce” przetwarzane, nie przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia:

- prawo do usunięcia danych osobowych w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 21 RODO, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

7.3 W przypadku nieprawidłowego przetwarzania danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do państwowego organu nadzorczego do spraw ochrony danych, czyli do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

## **8) WYMÓG/ DOBROWOLNOŚĆ PRZEKAZANIA DANYCH**

Podanie danych osobowych jest obowiązkiem wynikającym z udziału w postępowaniu.

## **9) ZAUTOMATYZOWANE PODEJMOWANIE DECYZJI I PROFILOWANIE**

Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji przez Stowarzyszenie „SOS Wioski Dziecięce w Polsce”, w tym profilowaniu.

## **XVI. ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ:**

Załącznik nr 1 – Zakres i przedmiar prac

Załącznik nr 2 – Formularz Oferty

Załącznik nr 2A – Wycena szczegółowa

Załącznik nr 3 – Wzór umowy jaka zostanie zawarta z Oferentem

Załącznik nr 4 – Oświadczenie Oferenta

Załącznik nr 5 – Wykaz należycie wykonanych prac



Załącznik nr 1 do SIWZ – Zakres i przedmiar prac

| <b>Załącznik nr 1 - zakres i przedmiar prac</b>   |  |                |              |              |              |             |
|---|--|----------------|--------------|--------------|--------------|-------------|
| Izolacja fundamentów i ocieplenie ścian w budynkach 132A, 132B i 132C w Programie SOS Wiosek Dziecięcych Biłgoraj |  |                |              |              |              |             |
| lp.   | opis robót   | j.m.           | dom 132A (1) | dom 132B (2) | dom 132C (3) | RAZEM ILOŚĆ |
| <b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>   |  |                |              |              |              |             |
| 1   | Rozebranie krawężników wtopionych i obrzeży trawnikowych, obrzeża 8x30`cm na podsypce piaskowej  | mb             | 50,75        | 89,56        | 50,75        | 191,06      |
| 2   | Rozebranie podbudowy, z kruszywa, grubość 15`cm, ręcznie   | m <sup>2</sup> | 33,10        | 82,46        | 33,10        | 148,66      |
| 3   | ANALOGIA: Rozbiórka cokołu z płyt chodnikowych   | m <sup>2</sup> | 19,13        | 52,73        | 19,13        | 90,99       |
| 4   | Odbicie tynków z zaprawy cementowej na murku przy wejściu do piwnicy   | m <sup>2</sup> | 2,12         | 0,36         | 2,12         | 4,60        |
| 5   | Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1`km) samochodem dostawczym                       | m <sup>3</sup> | 10,87        | 11,65        | 10,87        | 33,39       |
| <b>ROBOTY ZIEMNE</b>  |  |                |              |              |              |             |
| 6   | Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5`m w gruncie kategorii III               | m <sup>3</sup> | 95,67        | 176,44       | 95,67        | 191,34      |
| 7   | ANALOGIA: Przywiezienie i zasypanie wykopów piaskiem z i ubiciem co 15cm warstwami. Przyjęto 50% wykopów do zasypiania piaskiem z wykopu | m <sup>3</sup> | 47,84        | 88,22        | 47,84        | 95,68       |
| 8   | Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi, do 1`km, grunt kategorii I-II  | m <sup>3</sup> | 47,84        | 88,22        | 47,84        | 95,68       |
| 9   | Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1`km Krotność=5  | szt.           | 47,84        | 88,22        | 47,84        | 95,68       |
| <b>ROBOTY TYNKARSKIE I MALARSKIE</b>  |  |                |              |              |              |             |
| 10  | Otynkowanie i uzupełnienie ścian fundamentowych- tynk cementowy kat.I  | m <sup>2</sup> | 66,97        | 113,57       | 66,97        | 247,51      |
| <b>DRENAŻ ODWADNIAJĄCY</b>  |  |                |              |              |              |             |
| 11  | Podłoże z materiałów sypkich, grubości 10`cm Krotność=2  | m <sup>2</sup> | 31,89        | 19,60        | 31,89        | 83,38       |
| 12  | Ułożenie drenażu z rury fi 150 z tworzyw sztucznych w otulinie z geowłókniny   | mb             | 67,83        | 81,12        | 67,83        | 216,78      |
| 13  | Studzienki kanalizacyjne systemowe WAVIN, Fi`315-425`mm, zamknięcie rurą teleskopową, kineta PE  | szt.           | 3,00         | 3,00         | 3,00         | 9,00        |
| <b>IZOLACJA ŚCIAN I WYKOŃCZENIE COKOŁU</b>  |  |                |              |              |              |             |
| 14  | Przygotowanie podłoża pod hydroizolację, oczyszczenie szczotkami i zmycie myją ciśnieniową   | m <sup>2</sup> | 95,67        | 97,34        | 95,67        | 288,68      |
| 15  | Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia w technologii PCI lub gruntem równoważnym, ręcznie                 | m <sup>2</sup> | 95,67        | 97,34        | 95,67        | 288,68      |



|   |   |                |       |       |       |        |
|---|---|----------------|-------|-------|-------|--------|
| 16  | Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych w technologii PCI lub w technologii równoważnej, o łącznej grubości 4mm z wtopieniem siatki z włókna szklanego  | m <sup>2</sup> | 95,67 | 97,34 | 95,67 | 288,68 |
| 17  | Ocieplenie ścian budynków płytami z polistyrenu ekstrudowanego XPS gr. 10 cm mocowany na klej do płyt XPS   | m <sup>2</sup> | 95,67 | 97,34 | 95,67 | 288,68 |
| 18  | Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii kubelkowej  | m <sup>2</sup> | 95,67 | 97,34 | 95,67 | 288,68 |
| 19  | Ocieplenie ścian budynków, przyklejenie jednej warstwy siatki z włókna szklanego na ścianach  | m <sup>2</sup> | 19,13 | 24,34 | 19,13 | 62,60  |
| 20  | Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt   | m <sup>2</sup> | 19,13 | 24,34 | 19,13 | 62,60  |
| 21  | Licowanie ścian o powierzchni ponad 10 m <sup>2</sup> grysikiem o $\varnothing$ 3 mm  | m <sup>2</sup> | 19,13 | 24,34 | 19,13 | 62,60  |
| <b>OPASKA ODWADNIAJACA I UZUPEŁNIENIE NAWIERZCHNI CHODNIKÓW</b>                               |   |                |       |       |       |        |
| 23  | Podbudowy z gruntu stabilizowanego, wykonywane ręcznie, stabilizacja cementem   | m <sup>2</sup> | 53,84 | 82,46 | 53,84 | 190,14 |
| 24  | Podbudowy betonowe, bez dylatacji, grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm beton C16/20 (B-20)  | m <sup>2</sup> | 53,84 | 82,46 | 53,84 | 190,14 |
| 25  | Podbudowy betonowe, bez dylatacji, dodatek za każdy następny 1 cm grubości warstwy C16/20 (B-20) Krotność=-2  | m <sup>2</sup> | 53,84 | 82,46 | 53,84 | 190,14 |
| 26  | Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka kolorowa  | m <sup>2</sup> | 53,84 | 82,46 | 53,84 | 190,14 |
| 27  | Podbudowy betonowe, z dylatacją, grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm  | m <sup>2</sup> | 53,84 | 82,46 | 53,84 | 190,14 |
| <b>OBRAMOWANIA NAWIERZCHNI</b>  |   |                |       |       |       |        |
| 28  | Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe, 20x20 cm, grunt kategorii III-IV  | mb             | 79,38 | 89,56 | 79,38 | 248,32 |
| 29  | Ławy pod krawężniki, betonowa zwykła  | m <sup>3</sup> | 2,81  | 3,58  | 2,81  | 9,20   |
| 30  | Obrzeża betonowe, 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem   | mb             | 79,38 | 89,56 | 79,38 | 248,32 |
| 31  | Plantowanie powierzchni gruntu rodzimego, ręczne, kategoria gruntu I-III  | m <sup>2</sup> | 57,00 | 81,12 | 57,00 | 195,12 |
| <b>ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCEGO TARASU Z PŁYT GRANITOWYCH I WYKONANIE TARASU Z KOSTKI</b>           |   |                |       |       |       |        |
| 32  | ANALOGIA: Demontaż granitu na tarasie, wywóz i utylizacja oraz wykonanie w to miejsce tarasu z zastosowaniem kostki brukowej o gr. 6 cm z obrzeżami w kolorze szarym lub innym uzgodnionym z Inwestorem | m <sup>2</sup> | 24,87 | 24,87 | 24,87 | 74,61  |
| <b>ROZBIÓRKA WEJŚCIA DO PIWINICY ORAZ WYKONANIE ŚCIANY FUNDAMENTOWEJ PRZY WEJŚCIU GŁÓWNYM</b> |   |                |       |       |       |        |
| 33  | Rozbiórka nakrywy murka przy wejściu do piwnicy   | m <sup>3</sup> | 0,04  | 0,04  | 0,04  | 0,12   |



|   |   |                |       |       |       |       |
|---|---|----------------|-------|-------|-------|-------|
| 34  | Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie wapiennej- rozebranie murku do zejścia do piwnicy   | m <sup>3</sup> | 0,15  | 0,15  | 0,15  | 0,46  |
| 35  | Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1'km) samochodem dostawczym  | m <sup>3</sup> | 0,15  | 0,15  | 0,15  | 0,46  |
| 36  | Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1'km ponad 1'km)) samochodem dostawczym Krotność=5  | m <sup>3</sup> | 0,15  | 0,15  | 0,15  | 0,46  |
| 37  | Wykonanie ławy fundamentowej betonowej pod wejście główne do budynku o wymiarach : 50 cm x 40 cm x 357 cm   | m <sup>3</sup> | 0,71  | 0,71  | 0,71  | 2,14  |
| 38  | Wykonanie ściany fundamentowej z: bloczków betonowych 38 cm x 24 cm x 12 cm ( 8 warstw)<br>bloczków termoizolacyjnych ISOMUR 24 cm x 11,3 cm x 60 cm ( 1 warstwa)<br>Wymiar ściany : 331 cm x 96 cm | m <sup>2</sup> | 3,18  | 3,18  | 3,18  | 9,53  |
| 39  | Folia izolacyjna PE   | m <sup>2</sup> | 3,37  | 3,37  | 3,37  | 10,12 |
| 40  | Zbrojenie ławy fundamentowej : 4Ø12   | kg             | 12,42 | 12,42 | 12,42 | 37,27 |
| 41  | Strzemiona Ø6 co 25 cm  | kg             | 3,11  | 3,11  | 3,11  | 9,32  |
| <b>WYKONANIE SCHODÓW Z KOSTKI BRUKOWEJ ORAZ WYKONANIE FUNDAMENTU POD MUREK PRZY SCHODACH DO PIWNICY</b> |   |                |       |       |       |       |
| 42  | Wykonanie ławy fundamentowej betonowej pod murkiem do budynku o wymiarach : 50 cm x 40 cm x 121 cm  | m <sup>3</sup> | 0,24  | 0,24  | 0,24  | 0,73  |
| 43  | Wykonanie ściany fundamentowej z: bloczków betonowych 38 cm x 24 cm x 12 cm ( 8 warstw)<br>Wymiar ściany : 95 cm x 96 cm  | m <sup>2</sup> | 0,91  | 0,91  | 0,91  | 2,74  |
| 44  | Wykonanie ściany z bloczków fundamentowych: 24 cm x 40 cm x 95 cm   | m <sup>3</sup> | 0,09  | 0,09  | 0,09  | 0,27  |
| 45  | Folia izolacyjna PE   | m <sup>2</sup> | 0,61  | 0,61  | 0,61  | 1,82  |
| 46  | Zbrojenie ławy fundamentowej : 4Ø12   | kg             | 4,02  | 4,02  | 4,02  | 12,07 |
| 47  | Strzemiona Ø6 co 25 cm  | kg             | 1,11  | 1,11  | 1,11  | 3,33  |



|   |   |                |        |        |        |         |
|---|---|----------------|--------|--------|--------|---------|
| 48  | Rozebranie murku do zejścia do piwnicy  | m3             | 0,15   | 0,152  | 0,152  | 0,46    |
| 49  | Krawężniki na schody<br>8cmx 30cm   | mb             | 6,00   | 6,00   | 6,00   | 18,00   |
| 50  | Kostka na schody  | m <sup>3</sup> | 2,95   | 2,95   | 2,95   | 8,85    |
| 51  | Odwodnienie liniowe ACO100<br><a href="https://allegro.pl/oferta/aco-gala-100-korytko-liniowe-odplyw-odwodnienie-1m-7418983694">https://allegro.pl/oferta/aco-gala-100-korytko-liniowe-odplyw-odwodnienie-1m-7418983694</a> | mb             | 1      | 1      | 1      | 3,00    |
| 52  | Podbudowa gr. 3 cm  | m <sup>2</sup> | 2,95   | 2,95   | 2,95   | 8,85    |
| 53  | Podkład gr. 15 cm   | m <sup>2</sup> | 3,43   | 3,43   | 3,43   | 10,29   |
| 54  | Warstwa piasku gr.20 cm   | m <sup>2</sup> | 3,43   | 3,43   | 3,43   | 10,29   |
| <b>ROBOTY DODATKOWE</b>                   |   |                |        |        |        |         |
| 55  | Wymiana nakrywy studzienek (ewentualna ich adaptacja do terenu) oraz studzienek dla urządzeń podziemnych  | szt.           | 4,00   | 4,00   | 4,00   | 12,00   |
| 56  | Wymiana drzwi wejściowych do piwnicy na nowe z futryną, ciepłe metalowe (np.. Horrman)  | szt.           | 1,00   | 1,00   | 1,00   | 3,00    |
| 57  | Usunięcie korzeni drzew   | szt.           | 5,00   | 5,00   | 5,00   | 15,00   |
| <b>ELEMENTY ŚLUSARSKO-KOWALSKIE</b>       |   |                |        |        |        |         |
| 58  | Wycieraczki do obuwia typowe 40X60cm  | szt.           | 1,00   | 1,00   | 1,00   | 3,00    |
| 59  | ANALOGIA: Wymiana rur spustowych żeliwnych na budynku: Fi' 150' mm 9,78 mb<br>Fi' 110' mm 4,3 mb  | mb             | 10,00  | 14,08  | 10,00  | 34,08   |
| 60  | Dostawa i montaż zaworu czerpalnego wraz z obudową metalową   | szt.           | 1,00   | 1,00   | 1,00   | 3,00    |
| <b>INSTALACJA ODGROMOWA WOKÓŁ BUDYNKU</b> |   |                |        |        |        |         |
| 61  | Układanie bednarki uziemiającej wokół budynku   | mb             | 67,28  | 81,12  | 67,28  | 215,68  |
| 62  | Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach-piony wraz ze złączami kontrolnymi   | mb             | 32,64  | 22,85  | 32,64  | 88,13   |
| 63  | Pomiar rezystancji  | szt.           | 1,00   | 1,00   | 1,00   | 3,00    |
| <b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>                 |   |                |        |        |        |         |
| 64  | Rozbiórka parapetów z blachy  | m <sup>2</sup> | 9,90   | 9,07   | 9,90   | 28,87   |
| 65  | Rozbiórka obróbek z blachy ogniomurów   | mb             | 82,00  | 89,43  | 0,00   | 171,43  |
| <b>ROBOTY DOCIEPLENIOWE</b>               |   |                |        |        |        |         |
| 66  | Zamocowanie listwy startowej  | mb             | 64,00  | 85,29  | 64,00  | 213,29  |
| 67  | Zamocowanie płyt styropianowych gr. 12cm lambda=0,031 na dyble stalowe do istniejącego docieplenia  | m <sup>2</sup> | 433,21 | 386,17 | 433,21 | 1252,60 |
| 68  | Zamocowanie płyt styropianowych gr.3cm do ościeży i podcienia   | m <sup>2</sup> | 47,69  | 54,72  | 47,69  | 150,10  |
| 69  | Przyklejenie warswty siatki wraz z kątownikami narożnymi  | m <sup>2</sup> | 480,90 | 440,89 | 480,90 | 1402,70 |
| 70  | Zagruntowanie gruntem systemowym  | m <sup>2</sup> | 480,90 | 440,89 | 480,90 | 1402,70 |
| 71  | Wykonanie wyprawy tynkarskiej mineralnej na docieplonych ścianach w kolorze wg. uzgodnienia z inwestorem  | m <sup>2</sup> | 480,90 | 440,89 | 480,90 | 1402,70 |
| 72  | Malowanie skrzynki gazowej w kolorze  | m <sup>2</sup> | 1,50   | 1,50   | 1,50   | 4,50    |



| <b>ROBOTY BLACHARSKIE</b> |   |                |       |       |       |        |
|---------------------------|---|----------------|-------|-------|-------|--------|
| 73                        | Wykonanie podokienników z blachy powlekanej   | m <sup>2</sup> | 15,84 | 14,16 | 15,84 | 45,84  |
| 74                        | Wykonanie obróbek ogniomurów z blachy płaskiej powlekanej na rąbek podwójny                           | m <sup>2</sup> | 41,33 | 76,02 | 0,00  | 117,35 |
| 75                        | Dostawa i montaż nowych rur fi 150 spustowych z blachy stalowej powlekanej                            | mb             | 29    | 19    | 29    | 77,00  |
| 76                        | ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCEJ PODBITKI POD BALKONEM ORAZ MONTAŻ NOWEJ PODBITKI Z BLACHY NA ŁATACH DREWNIANYCH | m <sup>2</sup> | 7,79  | 7,79  | 7,79  | 23,38  |
| <b>ROBOTY ELEKTRYCZNE</b> |   |                |       |       |       |        |
| 77                        | Demontaż i zamocowanie nowych opraw oświetleniowych na elewacji                                       | szt.           | 4     | 2     | 4     | 10     |
| 78                        | Zamocowanie włączników oświetlenia na wierzchu izolacji   | szt.           | 4     | 2     | 4     | 10     |